



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКСАТИХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2025

№ 625-па

О решении отдельных вопросов по организации теплоснабжения на территории пгт. Максатиха Максатихинского муниципального округа Тверской области, в связи с планируемым выводом из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, в целях перевода частных домовладений с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление

В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением от 27.09.2003 № 170 Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением от 06.05.2011 № 354 Правительства Российской Федерации, Уставом Максатихинского муниципального округа, для решения отдельных вопросов по организации теплоснабжения на территории пгт Максатиха Максатихинского муниципального округа Тверской области, в целях перевода частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление, администрация Максатихинского муниципального округа Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок возмещения затрат граждан по переводу частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление в пгт. Максатиха Тверской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вести Максатихи» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области.

Глава Максатихинского
муниципального округа



М.В. Хованов

ПОРЯДОК

возмещения затрат граждан по переводу частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление в пгт. Максатиха Тверской области

1. Настоящий Порядок определяет процедуру и условия возмещения затрат (далее - выплата) по переводу частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки (далее – частное домовладение) с централизованных сетей теплоснабжения на индивидуальное газовое отопление гражданам, зарегистрированным в пгт. Максатиха, Максатихинского муниципального округа Тверской области (далее - граждане, заявители).

В настоящем Порядке под частным домовладением понимается объект индивидуального жилищного строительства или жилой дом (часть жилого дома, жилой дом, жилой дом блокированной застройки).

2. Общие основные (обязательные) условия возмещения понесенных затрат на проведение работ по газификации частных домовладений:

- заявители, имеющие на праве собственности частные домовладения в пгт. Максатиха Максатихинского муниципального округа Тверской области, подключенные на 01.01.2025 к централизованным сетям теплоснабжения;
- газификация пгт. Максатиха Тверской области.

3. Возмещение понесенных затрат по газификации частных домовладений осуществляется в форме выплаты (далее по тексту выплата), путем перечисления денежной суммы, в размере понесенных затрат (части стоимости), но не более размера суммы, установленной пунктом 6 настоящего Порядка, гражданину осуществившему проведение работ по газификации частного домовладения и ввод оборудования в эксплуатацию.

4. Гражданам, имеющим право на предоставление меры социальной поддержки на проведение работ по газификации частных домовладений отдельным категориям граждан в Тверской области, выплата уменьшается на сумму, субсидии, в соответствии с постановлениями Правительства Тверской области от 29.12.2022 № 787-пп «О порядке предоставления меры социальной поддержки на проведение работ по газификации частных домовладений отдельным категориям граждан в Тверской области», от 12.04.2021 № 199-пп «Об утверждении порядка оказания адресной социальной помощи отдельным категориям граждан и гражданам с низким доходом на газификацию домов и квартир в Тверской области», от 04.04.2024 № 118-пп «О порядке предоставления в 2024 и в 2025 годах субсидий льготным категориям граждан на покупку и установку газоиспользующего оборудования и проведение работ внутри границ их земельных участков в рамках реализации мероприятий по осуществлению подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к газораспределительным сетям при догазификации в Тверской области с использованием средств федерального бюджета».

5. Выплата предоставляется на одно газифицируемое частное домовладение на территории пгт. Максатиха Тверской области, находящееся в его собственности.

6. Размер выплаты устанавливается за проведение работ по подключению газоиспользующего оборудования в пределах границ земельного участка заявителя (далее по тексту – газификация частного домовладения), с учетом фактической стоимости проведенных работ, но не более 300 000 рублей, и включает в себя:

- подготовка проектной документации;

- строительно-монтажные работы подводящего, наружного и внутреннего газопроводов, приборы редуцирования и учета газа;
- системы вентиляции и (или) отвода дымовых газов;
- системы контроля загазованности помещения;
- котловое оборудование;
- врезка в существующую систему отопления частного домовладения и (или) ее модернизация с отключением частного домовладения от сетей централизованного теплоснабжения, в зависимости от индивидуальных особенности объекта газификации.

7. Администрация Максатихинского муниципального округа Тверской области (далее – Администрация) организует работу по перечислению выплаты понесенных затрат гражданина на проведение работ по газификации домовладения, по формированию Реестра граждан, имеющих право на получение выплаты на проведение работ по газификации частных домовладений по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку (далее – Реестр).

8. Граждане, указанные в пункте 1, 2 настоящего Порядка, на день подачи заявления не должны иметь задолженностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

9. В целях получения выплаты заявитель (представитель заявителя) в срок до 15.08.2025 подает заявление согласно приложению 1 к настоящему Порядку, к которому прилагаются копии:

1) заполненных страниц паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, признаваемого в соответствии с законодательством документом, удостоверяющим личность заявителя;

2) документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством, а также копии заполненных страниц документа, удостоверяющего личность представителя заявителя (в случае подачи документов через представителя заявителя);

3) документа о праве собственности заявителя на газифицируемое частное домовладение (в случае отсутствия регистрации права собственности на частное домовладение в Едином государственном реестре недвижимости на момент подачи заявления о выплате);

4) справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, выданной Федеральной налоговой службой;

10. Заявление согласно приложению 3 к настоящему Порядку и документы, указанные в пункте 9 настоящего порядка (далее - документы), могут быть поданы одним из следующих способов:

1) при личном обращении в Администрацию;

2) через любой филиал государственного автономного учреждения Тверской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее - МФЦ);

3) посредством почтовой связи - в адрес Администрации;

Копии документов, подаваемые при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в МФЦ, должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением подлинников этих документов.

При направлении документов посредством почтовой связи, копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке. Предъявления подлинников этих документов в указанном случае не требуется.

11. Заявитель (представитель заявителя) несет ответственность за полноту и достоверность сведений, указанных в представленных документах, в соответствии с законодательством.

12. Администрация в течение 10 рабочих дней со дня поступления, рассматривает документы, а также сведения, полученные в рамках межведомственного информационного взаимодействия, и принимает решение о предоставлении выплаты либо об отказе в выплате.

13. В случае принятия решения о предоставлении выплаты Администрация в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного решения уведомляет заявителя (представителя заявителя) о принятом решении по телефону, указанному в заявлении, посредством почтовой связи и вносит в Реестр.

14. Основанием для отказа в предоставлении выплаты являются:

1) несоответствие заявителя категории граждан, указанным в пункте 1, 2 настоящего Порядка;

2) непредставление или представление заявителем (представителем заявителя) не в полном объеме документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка;

3) предоставление заявителю или совместно проживающим с ним на дату подачи заявления членам семьи ранее аналогичной выплаты по газификации частного домовладения/дома блокированной застройки в соответствии с настоящим Порядком возмещения фактически понесенных затрат на проведение работ по газификации частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки отдельным категориям граждан на территории пгт Максатиха Максатихинского муниципального округа Тверской области в целях перевода жилых домов с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление;

4) наличие у заявителя задолженности по уплате налога на имущество физических лиц и земельного налога;

5) отсутствие у заявителя права собственности на газифицируемое частное домовладение;

6) установление факта представления заявителем недостоверных сведений;

7) обращение заявителя (представителя заявителя) за компенсацией с нарушением сроков, установленных пунктом 9 настоящего Порядка.

15. В случае принятия решения об отказе в предоставлении выплаты Администрация в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного решения направляет заявителю (представителю заявителя) посредством почтовой связи, по телефону, указанному в заявлении, соответствующее уведомление с указанием причин отказа и порядка обжалования принятого решения.

16. В случае несогласия заявителя (представителя заявителя) с решением Администрации данное решение может быть обжаловано в судебном порядке.

17. Для перечисления выплаты при завершении работ по газификации частного домовладения Заявитель в срок до 01.12.2025 представляет в Администрацию копии (с предъявлением подлинников) следующих документов:

1) акты приема-сдачи выполненных работ по подключению газоиспользующего оборудования в пределах границ земельного участка заявителя и (или) врезка в существующую систему отопления частного домовладения и (или) ее модернизация с отключением частного домовладения от сетей централизованного теплоснабжения, в зависимости от индивидуальных особенности объекта газификации;

2) договор на проведение работ по подключению газоиспользующего оборудования в пределах границ земельного участка заявителя;

3) документы, подтверждающие произведенную оплату расходов;

4) справку о реквизитах банковского счета, для перечисления выплаты;

5) акт ввода в эксплуатацию сети газопотребления, домов жилых многоквартирных, жилых многоквартирных зданий.

18. Основаниями для отказа в перечислении выплаты являются:

1) установление факта представления заявителем (представителем заявителя) недостоверных сведений;

2) обращение заявителя (представителя заявителя) для перечисления выплаты с нарушением сроков, установленных пунктом 17 настоящего Порядка;

3) отсутствие средств местного бюджета в объеме, необходимом для осуществления выплаты.

19. Рассмотрение документов, указанных в пункте 17 настоящего Порядка, и принятие решения об осуществлении выплаты или об отказе в ее предоставлении осуществляется Администрацией в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

20. В случае принятия решения об отказе Администрация в течение 3 рабочих дней со дня принятия данного решения направляет заявителю (представителю заявителя) посредством почтовой связи соответствующее уведомление с указанием причин отказа и порядка обжалования принятого решения.

21. В случае принятия Администрацией решения о выплате, при наличии выделенных ассигнований, в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения и выделенных ассигнований, производит перечисление выплаты гражданину в сумме произведенных расходов на выполнение работ по газификации домовладения, но не более размера, указанного в пункте 6 настоящего Порядка и вносит соответствующую запись в Реестр.

22. Финансирование расходов на предоставление выплаты осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных в бюджете Максатихинского муниципального округа Тверской области.

23. Главным распорядителем средств бюджета Максатихинского муниципального округа Тверской области, предусмотренных на предоставление выплаты, является Администрация.

Приложение 1

к Порядку возмещения затрат граждан по переводу частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление в пгт. Максатиха Тверской области, утвержденного постановлением администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области от 07.07.2025 № 625-па

В администрацию Максатихинского
муниципального округа Тверской области

Заявление

на получение выплаты по возмещению затрат по газификации частного домовладения, в целях перевода объекта с центрального отопления на индивидуальное газовое отопление

1. _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

_____,
(адрес регистрации по постоянному месту жительства)

контактный телефон заявителя _____,
документ, удостоверяющий личность заявителя: _____

_____.
(наименование, серия, номер, кем и когда выдан)

2. Подтверждаю, что на день подачи настоящего заявления зарегистрирован и проживаю по месту жительства на территории пгт. Максатиха Тверской области в принадлежащем мне на праве собственности частном домовладении, подключенном на дату подачи заявления к централизованным сетям теплоснабжения.

3. _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя)

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя: _____

_____.
(наименование, серия, номер, кем и когда выдан)

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: _____

_____.
(наименование, кем и когда выдан)

контактный телефон представителя заявителя: _____

_____.
(в случае подачи заявления представителем заявителя).

4. Сведения о членах семьи (при наличии) заявителя:

N п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи	Место жительства	Степень родства	Дата рождения
1				

5. На обработку моих персональных данных в целях предоставления мне выплаты по возмещению затрат в рамках проведения работ по газификации частного домовладения, в целях перевода объекта с центрального отопления на индивидуальное газовое отопление в проактивном (беззаявительном) порядке согласен (согласна).

Обработка включает в себя сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Согласие распространяется на обработку следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, место рождения, адрес, паспортные данные, СНИЛС, контактные данные, семейное положение, имущественное положение, сведения о доходах, иные сведения, необходимые для принятия решения о предоставлении выплаты по газификации частного домовладения, в целях перевода жилого дома с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня его отзыва.

Прошу денежные средства по предоставленным в проактивном (беззаявительном) порядке возмещения понесенных затрат на проведение работ по газификации частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки граждан на территории пгт Максатиха Максатихинского муниципального округа Тверской области в целях перевода жилых домов с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление перечислять на расчетную (дебетовую) карту национальной платежной системы N (с указанием номера карты) _____, выпущенную к лицевому счету N (с указанием реквизитов счета) _____.

" ____ " ____ 20 ____ г. _____
(подпись, фамилия, инициалы заявителя)

6. На обработку персональных данных в целях информирования меня о возмещении понесенных затрат на проведение работ по газификации частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки согласен (согласна).

Обработка включает в себя сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Согласие распространяется на обработку следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, место рождения, адрес, паспортные данные, СНИЛС, контактные данные, семейное положение, имущественное положение, сведения о доходах, иные сведения, необходимые для принятия решения о предоставлении выплаты по газификации частного домовладения.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня его отзыва.

Контактные данные для информирования:

- 1) контактный телефон _____;
- 2) адрес электронной почты _____.

" ____ " ____ 20 ____ г. _____
(подпись, фамилия, инициалы заявителя)

7. Прошу предоставить выплату по возмещению затрат в рамках проведения работ по газификации частного домовладения, в целях перевода объекта с центрального отопления на индивидуальное газовое отопление в соответствии с Порядком возмещения затрат граждан по переводу частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление в пгт. Максатиха Тверской области.

8. Подтверждаю достоверность представленных мною сведений и документов, прилагаемых к настоящему заявлению.

" ____ " ____ 20 ____ г. _____
(подпись, фамилия, инициалы заявителя) (представителя заявителя)

Приложение 2

к порядку возмещения затрат граждан по переводу частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление в пгт. Максатиха Тверской области, утвержденного постановлением администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области от 07.07.2025 № 625-па

РЕЕСТР

граждан, получивших выплату на проведение работ по газификации частных домовладений

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника частного домовладения	Адрес проживан ия заявителя	Категория заявителя (льготный статус)	Дата включения в Реестр	Дата перечислен ия выплаты	Размер выплаты

Приложение 3

к порядку возмещения затрат граждан по переводу частных домовладений, домов блокированной и индивидуальной жилой застройки с централизованного отопления на индивидуальное газовое отопление в пгт. Максатиха Тверской области, утвержденного постановлением администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области от 07.07.2025 № 625-па

Администрация Максатихинского
муниципального округа Тверской области

Заявление

о возмещении затрат по переводу на индивидуальное газовое отопление частного домовладения с центрального отопления в пгт. Максатиха Тверской области

1. _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

(адрес регистрации по постоянному месту жительства)
контактный телефон заявителя _____,
документ, удостоверяющий личность заявителя: _____,
(наименование, серия, номер, кем и когда выдан)
2. _____
(вид, кадастровый номер, адрес газифицированного объекта)
3. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя)
документ, удостоверяющий личность представителя заявителя: _____,
(наименование, серия, номер, кем и когда выдан)
документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: _____,
(наименование, кем и когда выдан)
контактный телефон представителя заявителя: _____
(в случае подачи заявления представителем заявителя).

4. Я и (или) члены моей семьи (при наличии) имею(ют) право на предоставление меры социальной поддержки на проведение работ по газификации частных домовладений отдельным категориям граждан в Тверской области в соответствии:

- постановлением Правительства Тверской области от 29.12.2022 № 787-пп в сумме _____,
- постановлением Правительства Тверской области от 12.04.2021 № 199-пп в сумме _____,
- постановлением Правительства Тверской области от 04.04.2024 № 118-пп в сумме _____.

4.1. Мною и (или) члены моей семьи (при наличии) была(и) получена(ы) мера(ы) социальной поддержки в соответствии с:

- постановлением Правительства Тверской области от 29.12.2022 № 787-пп в сумме _____,
- постановлением Правительства Тверской области от 12.04.2021 № 199-пп в сумме _____,
- постановлением Правительства Тверской области от 04.04.2024 № 118-пп в сумме _____.

5. На обработку моих персональных данных в целях предоставления мне выплаты по возмещению затрат в рамках проведения работ по газификации частного домовладения, в

целях перевода с центрального отопления на индивидуальное газовое отопление в проактивном (беззаявительном) порядке согласен (согласна).

Обработка включает в себя сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Согласие распространяется на обработку следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, место рождения, адрес, паспортные данные, СНИЛС, контактные данные, семейное положение, имущественное положение, сведения о доходах, иные сведения, необходимые для принятия решения о выплате понесенных расходов по газификации частного домовладения, в целях перевода с центрального отопления на индивидуальное газовое отопление.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня его отзыва.

Прошу денежные средства по предоставленным в проактивном (беззаявительном) порядке выплаты понесенных расходов по газификации частного домовладения в целях перевода с центрального отопления на индивидуальное газовое отопление перечислять на расчетную (дебетовую) карту национальной платежной системы № (с указанием номера карты) _____, выпущенную к лицевому счету № (с указанием реквизитов счета) _____.

" ____ " _____ 20 ____ г. _____
(подпись, фамилия, инициалы заявителя)

6. На обработку персональных данных в целях информирования меня о выплате понесенных расходов по газификации частного домовладения в целях перевода с центрального отопления на индивидуальное газовое отопление согласен (согласна).

Обработка включает в себя сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Согласие распространяется на обработку следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, место рождения, адрес, паспортные данные, СНИЛС, контактные данные, семейное положение, имущественное положение, сведения о доходах, иные сведения, необходимые для принятия решения о выплате.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня его отзыва.

Контактные данные для информирования:

- 1) контактный телефон _____;
- 2) адрес электронной почты _____.

" ____ " _____ 20 ____ г. _____
(подпись, фамилия, инициалы заявителя)

7. Прошу предоставить мне выплату затрат на индивидуальное газовое отопление в соответствии с Постановлением администрации Максатихинского муниципального округа Тверской области от 00.00.2025 № 000-па " О решении отдельных вопросов по организации теплоснабжения на территории пгт Максатиха Максатихинского муниципального округа Тверской области, в связи с планируемым выводом из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, в целях перевода частных домовладений с центрального отопления на индивидуальное газовое отопление» и перечислить денежные средства на расчетную (дебетовую) карту национальной платежной системы N (с указанием номера карты) _____, выпущенную к лицевому счету N (с указанием реквизитов счета) _____.

8. К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____.

" ____ " _____ 20 ____ г. _____
(подпись, фамилия, инициалы заявителя (представителя заявителя))